

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat
Jegyzője

ELŐTERJESZTÉSE

az Önkormányzat Bizottságainak 2019. április 23-i
és a Képviselő-testület 2019. április 23-i ülésére

Tárgy: Rendeletalkotás egyes önkormányzati rendeletek technikai deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottsági Tagok!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 21-22. §-ai előírják a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát, melynek kötelezettje a helyi önkormányzati rendeletek tekintetében a jegyző. A felülvizsgálat két eszköze az utólagos hatásvizsgálat, illetve az ennek tapasztalataira is figyelemmel végzett dereguláció. A tartalmi és formai dereguláció segítségével biztosítható a helyi joganyag átláthatósága, mely a jogbiztonság érvényesülésének egyik alapvető sarokköve.

A technikai dereguláció során az elavult, szükségtelenné vált rendeletek, rendelkezések kerülnek ki a helyi jogrendszerből. A technikai dereguláció automatizmusának biztosításában fontos lépéseket tett a Jat., amikor 2011. január 1-i hatálybalépésével deklarálta a módosítások és hatályon kívül helyezések aktusszerűségét, és azt, hogy ezen rendelkezések végrehajtottá válásukat követő napon a törvény erejénél fogva hatályukat veszti. A Jat-ot kiegészítve a technikai dereguláció automatizmusát tovább bővítette, és meghatározott feltételekkel a teljes jogszabály hatályvesztésére is kiterjesztette az egyes törvényeknek és törvényi rendelkezéseknek a jogrendszer túlszabályozottságának megszüntetése érdekében szükséges technikai deregulációjáról szóló 2012. évi LXXVI. törvény. Ez alapján azon 2012. augusztus 1-jén, vagy ezt követően kihirdetett jogszabályok tekintetében, melyek kizárólag végrehajtottá vált módosító és/vagy hatályon kívül helyező rendelkezést és hatályba léptető rendelkezést tartalmaznak, az utóljára végrehajtottá vált rendelkezésük végrehajtottá válását követő napon a törvény erejénél fogva áll be a hatályvesztés.

Jelen előterjesztéshez csatolt rendelettervezetben a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal JN/24/00233/2019. számú törvényességi felhívása alapján az **önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről** szóló, több szakaszában is törvénysértő 1/2015. (II. 11.) számú rendelet hatályon kívül helyezését javasoljuk.

Előzetes hatásvizsgálati rész

1. Várható társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:

Az egyszerűsítéssel átláthatóbbá válik a helyi jogrendszer, mely a jogbiztonságot erősíti, mivel a lakások és a helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (2) bekezdése kimondja: „A községi önkormányzatnak nem kell rendeletben megállapítani az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó

szabályokat, ha a tulajdonában lévő lakások száma, illetőleg helyiségek esetében a bérbeadás útján hasznosított helyiségek száma nem haladja meg a húszat.". Közvetlen gazdasági és költségvetési hatása nincs.

2. Várható környezeti és egészségi következmények:

Közvetlen környezeti és egészségi következmények nem várhatók.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A helyi jogrendszer egyszerűsítésével a hivatali adminisztratív feladatok csökkennek.

4. A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:

A helyi joganyag folyamatos felülvizsgálatát a Jat. elrendeli, melynek kötelezettje a jegyző. A rendeletalkotás elmaradásával az elavult és szükségtelenné vált jogszabályok feleslegesen gazdagítják a helyi jogrendszert, amely a jogbiztonságot csökkenti.

5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Az alkalmazás személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételeket nem követel meg.

Melléklet: - rendelet-tervezet

Határozati javaslat az Önkormányzat Bizottságainak részére:

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2015. (II. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

Rendeletalkotási javaslat a Képviselő-testület részére:

A megalkotandó rendelet tervezete az előterjesztés melléklete.



Rákócziújfalu, 2019. április 18.


Hegedűs László
jegyző

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

___/2019. (__. __.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2015. (II. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

- 1. §** Hatályát veszti az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2015. (II. 11.) önkormányzati rendelet.

Záró rendelkezések

- 2. §** (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Rákócziújfalu, 2019. _____

Varga József
polgármester

Hegedűs László
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezen rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel 2019. _____ napján kihirdetve.

Hegedűs László
jegyző