

ELŐTERJESZTÉS

Rákócziújfalu Község Önkormányzat Képviselő Testületének
2017. december 20-i ülésére

Tisztelt Képviselő Testület!

Rákócziújfalu Község Önkormányzata és a Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok (a továbbiakban: VCSM ZRt. Szolnok) között Szolnok Megyei Jogú Város, Újszász, Rákócziújfalu, Zagyvarékas, Szászberek teljes víziközmű hálózatának és létesítményeinek működtetésére, s a szükséges felújítási munkák elvégzésére, valamint Szolnok Felsővízi Vízmű és Szolnok Városi Szennyvíztisztító Telep fejlesztésére és építésére vonatkozó **Koncessziós Szerződés** (a továbbiakban: Koncessziós Szerződés) jött létre.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) egyik sarkalatos pontja a víziközmű vagyon védelme, a hosszú távú fenntarthatóságot biztosító műszaki rekonstrukciók, fejlesztések hatékony támogatása. A Vksztv. 18. §-a szerint az Ellátásért Felelős önkormányzatnak – jelen esetben Rákócziújfalu Község Önkormányzatának – a víziközmű használati díjből (koncessziós díjből) származó bevételét elkülönítetten kell kezelnie és azt **kizárólag víziközmű fejlesztés finanszírozására fordíthatja**. A Koncessziós Szerződés 5. Cikke értelmében 2004. évtől kezdődően a koncessziós díj fizetése a VCSM ZRt. Szolnok alaptevékenységéből származó adózás előtti nyeresége 75 %-ának Rákócziújfalu községet megillető része és a tárgyévben Rákócziújfalu községben beszedett alapdíj nettó összegének 95%-a, amelyből a koncesszióba adó önkormányzatokkal történő egyeztetés mellett a VCSM ZRt. Szolnok a Koncessziós Szerződés vonatkozásában víziközmű beruházásokat, felújításokat, rekonstrukciókat végez, melyek az illetékes Önkormányzatok vagyonát növelik.

Rákócziújfalu település közigazgatási területén (kül- és belterület, zártkert) lévő víziközművek jelenlegi közműterképének digitális víz- és szennyvíz szakági átalakítására és téradatbázis építési feladatok elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződés és az alaptérképek térítésmentes biztosításáról szóló megállapodás megszüntetése

Rákócziújfalu Község Önkormányzatának Képviselő testülete 87/2016. (X.12.) önkormányzati határozatával megrendelte a VCSM ZRt. Szolnok gazdasági társaságtól, mint víziközmű-szolgáltatótól Rákócziújfalu település közigazgatási területén (kül- és belterület, zártkert) lévő víziközművek jelenlegi közműterképének digitális víz- és szennyvíz szakági átalakítását és téradatbázis építési feladatok elvégzését, a 2016. évben, valamint részben a 2017. évben várhatóan képződő koncessziós díj terhére.

Az erre irányuló vállalkozási szerződést a felek 2016. október 28. napján írták alá.

A fenti számú határozat kimondta továbbá, hogy az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013.(VIII.29.) Korm. rendeletben foglaltak szerinti digitális e-közmű nyilvántartás készítéséhez, folyamatos vezetéséhez szükséges Rákócziújfalu

Önkormányzat közigazgatási területe (kül- és belterület, zártkert) alaptérképeit közfeladat ellátása céljából az Önkormányzat térítésmentesen biztosítja a VCSM ZRt. Szolnok gazdasági társaság részére. A feladat ellátásához az alaptérképek biztosítása tekintetében az Önkormányzat és a VCSM ZRt. Szolnok 2016. október 28. napján megállapodást kötöttek.

Az alaptérkép átadását a Rendezési Tervhez kapcsolódó alaptérkép beszerzésével egyidejűleg kívánta az Önkormányzat megoldani a legkisebb költség elvének figyelembe vétele mellett, melynek teljesítésére egyéb okokból kifolyólag nem került sor.

A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 5. § (3) és (7) bekezdését 2017. június 23. napjától hatályon kívül helyezték, így jelenleg az erre korábban kijelölt Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft. nem jogosult állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisokkal kapcsolatos szerződés aláírására és teljesítésére.

A fentiekre tekintettel jelenleg állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis beszerzésére nincs lehetőség. Erre figyelemmel az Önkormányzat sem tudja az alaptérképeket a VCSM ZRt. Szolnok részére rendelkezésre bocsátani.

A fentiekben túlmenően a 2016. évre vonatkozó koncessziós díj korábban víziközmű rekonstrukcióra teljes egészében elköltésre került, valamint a 2017. évre vonatkozó koncessziós díj más irányú felhasználása szükséges, így azok a vállalkozási szerződésben foglalt teljesítése esetén sem biztosíthatnának fedezetet a szerződés pénzügyi rendezésére.

Az előzőekben kifejtettek tekintettel a 2016. október 28. napján kelt vállalkozási szerződés és az ugyanezen a napon kelt fentiekben foglalt megállapodás megszüntetése szükséges.

Tisztelt Testület!

Kérem a **Tisztelt Képviselő Testületet** az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Rákócziújfalu Község Önkormányzat Képviselő Testületének/2017. (XII.20.) számú önkormányzati határozata Rákócziújfalu település közigazgatási területén (kül- és belterület, zártkert) lévő víziközművek jelenlegi közműterképének digitális víz- és szennyvíz szakági átalakítására és téradatbázis építési feladatok elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződés és az alaptérképek térítésmentes biztosításáról szóló megállapodás megszüntetése

Rákócziújfalu Község Önkormányzat Képviselő Testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 11. és 21. pontjában, valamint a 111. § (2) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Rákócziújfalu Község Önkormányzata hozzájárul Rákócziújfalu település közigazgatási területén (kül- és belterület, zártkert) lévő víziközművek jelenlegi közműterképének digitális víz- és szennyvíz szakági átalakítására és téradatbázis építési feladatok elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződés és az alaptérképek térítésmentes biztosításáról szóló megállapodás megszüntetéséhez.
2. A Képviselő Testület ezen határozattal felhatalmazza Varga József mb. polgármestert, hogy az ügyben eljárjon, az 1. pontban megnevezett vállalkozási szerződést és megállapodást megszüntető okiratokat aláírja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Varga József alpolgármester

Értesülnek: Varga József alpolgármester
Képviselő Testület tagjai
Hegedűs József jegyző
VCSM ZRt. Szolnok vezérigazgató

Rákócziújfalu, 2017. december 20.


Varga József
alpolgármester

