

ELŐTERJESZTÉS

**Rákócziújfalu Község Önkormányzat Képviselő Testületének
2017. december 20-i ülésére,
az Önkormányzat tulajdonát képező víziközműveken a VCSM ZRt. Szolnok által
végzett halaszthatatlan beruházások, felújítások, rekonstrukciók eljárási rendjére
vonatkozó megállapodás elfogadására**

Tisztelt Képviselő Testület!

Rákócziújfalu Község Önkormányzata és a Vízi- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok (a továbbiakban: VCSM ZRt. Szolnok) között Szolnok Megyei Jogú Város, Újszász, Rákócziújfalu, Zagyvarékas, Szászberek teljes víziközmű hálózatának és létesítményeinek működtetésére, s a szükséges felújítási munkák elvégzésére, valamint Szolnok Felsővízi Vízmű és Szolnok Városi Szennyvíztisztító Telep fejlesztésére és építésére vonatkozó **Koncessziós Szerződés** (a továbbiakban: Koncessziós Szerződés) jött létre.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) egyik sarkalatos pontja a víziközmű vagyoni védelme, a hosszú távú fenntarthatóságot biztosító műszaki rekonstrukciók, fejlesztések hatékony támogatása. A Vksztv. 18. §-a szerint az Ellátásért Felelős önkormányzatnak – jelen esetben Rákócziújfalu Község Önkormányzatának – a víziközmű használati díjből (koncessziós díjből) származó bevételét elkülönítetten kell kezelnie és azt **kizárólag víziközmű fejlesztés finanszírozására fordíthatja**. A Koncessziós Szerződés 5. Cikke értelmében 2004. évtől kezdődően a koncessziós díj fizetése a VCSM ZRt. Szolnok alaptevékenységéből származó adózás előtti nyeresége 75 %-ának Rákócziújfalu községet megillető része és a tárgyévben Rákócziújfalu községben beszedett alapdíj nettó összegének 95%-a, amelyből a koncesszióba adó önkormányzatokkal történő egyeztetés mellett a VCSM ZRt. Szolnok a Koncessziós Szerződés vonatkozásában víziközmű beruházásokat, felújításokat, rekonstrukciókat végez, melyek az illetékes Önkormányzatok vagyonát növelik.

Rákócziújfalu Község tulajdonát képező víziközműveken a VCSM ZRt. Szolnok által végzett halaszthatatlan beruházások, felújítások, rekonstrukciók eljárási rendjére vonatkozó megállapodás elfogadása

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat. Ugyanezen jogszabály 79. § (2) bekezdése alapján az üzemeltetési időszak alatt keletkezett, a VCSM ZRt. Szolnok tulajdonában lévő víziközmű vagyoni elemek tulajdonjoga 2013. december 31. napjával térítésmentesen átruházásra került Rákócziújfalu Község Önkormányzatára, mint Ellátásért Felelősre.

A *Vksztv.* 10. §-a szerint a víziközmű-fejlesztés megvalósulásáról az Ellátásért Felelős gondoskodik. Amennyiben a víziközmű-fejlesztést a víziközmű-szolgáltató végzi, akkor a víziközmű az üzembe helyezésének napjával az Ellátásért Felelős tulajdonába kerül.

A hatályos Koncessziós Szerződés 20. Cikke alapján valamennyi átadott vagyontárgy műszakilag szükséges felújítását a VCSM ZRt. Szolnok végzi a koncessziós díj terhére és minden egyéb, a szerződő felek által biztosítható forrásból, beleértve a pályázati lehetőségeket is.

Az üzemszerű működéshez szükséges rendkívüli, halaszthatatlan felújítási és rekonstrukciós munkák koncessziós díj terhére történő soron kívüli elvégzéséről a VCSM ZRt. Szolnok önállóan jogosult dönteni, amelyet az indokoltság jogosultságát követően a koncesszióba adók elismernek.

Az előzőekben hivatkozott rendelkezések alapján a koncessziós gazdasági társaság által az Ellátásért Felelős Önkormányzat tulajdonában lévő víziközműveken végzett rendkívüli, halaszthatatlan műszaki beavatkozásokat pénzügyileg, vagyonjogilag is rendezni kell, melynek érdekében az Önkormányzatnak és a víziközmű-szolgáltatónak megállapodást kell kötni ezen előterjesztéshez kapcsolódó megállapodás-tervezetben foglaltak szerint (1. számú melléklet).

A Felek között létrejövő megállapodás tartalmazza azt az eljárásrendet, amellyel a halaszthatatlan műszaki beavatkozások az Önkormányzat részéről is ellenőrizhetők, és a keletkező vagyonnövekmény az Önkormányzat, mint Ellátásért Felelős könyveiben aktiválható, illetve pénzügyileg a Felek között rendezhető.

Tisztelt Testület!

Előkészítésre került az a megállapodás tervezet (1. számú melléklet), amelynek elfogadása és aláírása után rendezhető lesz a 2014. január 01-től napjainkig a víziközmű-szolgáltató által elvégzett halaszthatatlan felújítások aktiválása, pénzügyi rendezése, valamint az elkövetkezendő időszakban a megállapodásban foglalt elvek alapján folyamatosan történik meg az ilyen módon keletkező víziközmű vagyon aktiválása, pénzügyi elszámolása.

Kérem a **Tisztelt Képviselő Testületet** az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Rákócziújfalu Község Önkormányzat Képviselő Testületének/2017. (XII.20.) számú önkormányzati határozata az Önkormányzat tulajdonát képező víziközműveken a VCSM ZRt. Szolnok által végzett halaszthatatlan beruházások, felújítások, rekonstrukciók eljárási rendjére vonatkozó megállapodás elfogadására

Rákócziújfalu Község Önkormányzat Képviselő Testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 11. és 21. pontjában, valamint a 111. § (2) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Rákócziújfalu Község Önkormányzata – tekintettel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (1) bekezdésében, 10. § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint hatályos Koncessziós Szerződés 20. Cikkében foglaltakra – a víziközmű-szolgáltató által 2014. január 01. napjától az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközműveken a VCSM ZRt. Szolnok által végzett, valamint az üzemeltetési időszak alatt végzendő halaszthatatlan beruházások, felújítások, rekonstrukciók eljárási rendjére vonatkozó, a határozat 1. számú mellékleteként csatolt megállapodást ezennel jóváhagyja és egyben felhatalmazza Varga József mb. polgármestert a határozat 1. számú mellékleteként szereplő Megállapodás aláírására.

Határidő: Szerződéskötésre 2018. január 15.

Felelős: Varga József alpolgármester

Értesülnek: Varga József alpolgármester
Képviselő Testület tagjai,
Hegedűs József jegyző
VCSM ZRt. Szolnok vezérigazgató

Rákócziújfalu, 2017. december 20.


Varga József
alpolgármester



MEGÁLLAPODÁS

Rákócziújfalu Község tulajdonát képező víziközműveken a VCSM ZRt. Szolnok által végzett halaszthatatlan beruházások, felújítások, rekonstrukciók eljárási rendjére

Amely létrejött egyrészről a **Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok** (rövidített cégnév: VCSM ZRt. Szolnok, székhelye: 5000 Szolnok, Vízmű u.1., cégjegyzékszám: 16-10-001613, adószáma: 11272292-2-16, képviseli: Kaposvári Kázmér vezérigazgató), mint átadó (a továbbiakban: **Víziközmű-szolgáltató**), másrészről **Rákócziújfalu Község Önkormányzata** (székhelye: 5084 Rákócziújfalu, Rákóczi utca 26., adószáma: 15733029-2-16, statisztikai számjelrendszer szerinti törzsszáma: 733029, KSH számjele: 15733029-8411-321-16, képviseli: Varga József mb. polgármester), mint az ellátásért felelős átvevő (a továbbiakban: **Ellátásért Felelős**), együttesen: **Felek** között víziközműveken végzett beruházások, felújítások, rekonstrukciók eljárási rendjének meghatározása, a mai napon az alábbiak szerint:

1. *A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény* (a továbbiakban: *Vksztv.*) 6. § (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat. Ugyanezen jogszabály 79. § (2) bekezdése alapján az üzemeltetési időszak alatt keletkezett, a **Víziközmű-szolgáltató** tulajdonában lévő víziközmű vagyoni elemek tulajdonjoga 2013. december 31. napjával térítésmentesen átruházásra került az **Ellátásért Felelős** részére.

A *Vksztv.* 10. §-a szerint a víziközmű-fejlesztés megvalósulásáról az **Ellátásért Felelős** gondoskodik. Amennyiben a víziközmű-fejlesztést a **Víziközmű-szolgáltató** végzi, akkor a víziközmű az üzembe helyezésének napjával az **Ellátásért Felelős** tulajdonába kerül. A hatályos Koncessziós Szerződés 20. Cikke alapján valamennyi átadott vagyontárgy műszakilag szükséges felújítását a **Víziközmű-szolgáltató** végzi a koncessziós díj és minden egyéb, a **Felek** által biztosítható forrásból, beleértve a pályázati lehetőségeket is. Az üzemszerű működéshez szükséges rendkívüli, halaszthatatlan felújítási és rekonstrukciós munkák koncessziós díj terhére történő soron kívüli elvégzéséről a **Víziközmű-szolgáltató** önállóan jogosult dönteni, amelyet az indokoltság jogosultságát követően az **Ellátásért Felelős** elismer.

Az előzőekben hivatkozott rendelkezések alapján a **Víziközmű-szolgáltató** által az **Ellátásért Felelős** tulajdonában lévő víziközműveken 2014. január 01. napjától az üzemeltetési időszak alatt végzett rendkívüli, halaszthatatlan műszaki beavatkozásokat pénzügyileg, vagyonjogilag is rendezni kell, melynek érdekében **Felek** az alábbiak szerint rendelkeznek.

2. **Felek** közös akarattal az alábbiak szerint rendelkeznek:
 - a) a **Víziközmű-szolgáltató** a 2014. január 01. napjától jelen megállapodás aláírásáig terjedő időszakban az **Ellátásért Felelős** tulajdonában lévő víziközműveken végzett halaszthatatlan felújításokról részletes költségvetést és teljesítésigazolást nyújt be, amelyet az **Ellátásért Felelős** utólag ellenőriz, és az arra vonatkozó teljesítésigazolást az **Ellátásért Felelős** aláírja.

A teljesítésigazolások alapján kerül sor a víziközművek **Ellátásért Felelős** részéről történő vagyoni nyilvántartásba vételére, valamint a **Víziközmű-szolgáltató** által kiállított számla koncessziós díj terhére történő pénzügyi rendezésére.

- b) A **Víziközmű-szolgáltató** által a jelen megállapodás aláírását követően az üzemeltetési időszak alatt az **Ellátásért Felelős** tulajdonában lévő víziközműveken végzett halaszthatatlan felújításokról annak megtörténtét követően e-mailben tájékoztatja az **Ellátásért Felelős**t. Az **Ellátásért Felelős** jogosult az elvégzett halaszthatatlan felújítást ellenőrizni A **Víziközmű-szolgáltató** által végzett, az **Ellátásért Felelős** részéről ellenőrzött halaszthatatlan beruházásokat, felújításokat, rekonstrukciókat a **Víziközmű-szolgáltató** havonta összegzi és az arra vonatkozó költségvetéseket és teljesítésigazolást az **Ellátásért Felelős** részére továbbítja a következő hónap első hetében.

Az **Ellátásért Felelős** gondoskodik az aláírt teljesítésigazolás szerint megvalósult víziközművek vagyoni nyilvántartásba vételéről, valamint a **Víziközmű-szolgáltató** által kibocsátott számla alapján annak koncessziós díj terhére történő pénzügyi rendezéséről.

3. **Felek** ezen Megállapodás aláírásával megerősítik, hogy a jelen megállapodásban megfogalmazott eljárási rend szerint az **Ellátásért Felelősnek** tulajdonába adott víziközmű vagyoni elemek üzemeltetési joga a hatályos Koncessziós Szerződés alapján a **Víziközmű-üzemeltetőt** illeti meg, így az egyes víziközmű vagyoni elemekre vonatkozó üzembe helyezéssel egyidejűleg az **Ellátásért Felelős** a tulajdonába kerülő víziközmű vagyoni elemeket üzemeltetésre átadja a **Víziközmű-szolgáltatónak**. A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a részére átadott víziközműveket az erre vonatkozó hatályos jogszabályoknak, ezen belül is a *hatályos víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvénynek, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvénynek és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek* megfelelően üzemelteti, figyelembe véve a **Felek** között hatályos Koncessziós Szerződés előírásait.
4. Jelen Megállapodást a **Felek**, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt képviselőik útján cégszerűen írták alá. Az **Ellátásért Felelős** részéről a Megállapodás aláírására szükséges felhatalmazást a .../2017. (.....) számú képviselő-testületi határozat tartalmazza.

Kelt: Rákócziújfalu, 201..... napján.

VCSM ZRt. Szolnok képviseletében:

Rákócziújfalu Község képviseletében:

.....
Kaposvári Kázmér
vezérigazgató

.....
Varga József
alpolgármester