

ELŐTERJESZTÉS
Rákócziújfalu község Önkormányzat Képviselő Testületének
halaszthatatlan víziközmű rekonstrukcióra, koncessziós díj terhére

Tisztelt Képviselő Testület!

Rákócziújfalu község Önkormányzata és a Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok között 2004. december 31-én létrejött módosított Koncessziós Szerződés 5. cikk értelmében 2004. évtől kezdődően a koncessziós díj fizetése a VCSM ZRt. Szolnok alaptevékenységéből származó adózás előtti nyeresége 75 %-ának Rákócziújfalut megillető része és a község területén a tárgy évben beszedett alapidj nettó összegének 95 %-a mértékéig terjed, melyet a koncesszióba adó önkormányzatokkal történő egyeztetés mellett a víziközművek rekonstrukciójára, beruházására kell fordítani.

A halaszthatatlan beruházási, felújítási, átépítési munkák kivitelezését a módosított Koncessziós Szerződés alapján a VCSM ZRt. Szolnok jogosult végezni úgy, hogy részére ezen munkák ellenértékét az általa 2004-től kifizetendő koncessziós díjból az Önkormányzat megtéríti. Ennek lebonyolítása úgy történik, hogy a határozat szerinti feladatok elvégzésére szerződést kötnek felek. A VCSM ZRt. Szolnok a kivitelezést követően számláját a műszaki átadás-átvétel után kiállítja, 2015. június 30-ig, 2015. december 31-ig, illetve 2016. december 31-ig történő végső fizetési határidővel. A számla kifizetését az esedékes koncessziós díj fizetése megelőzi.

1. Rákócziújfalu, vízhálózati csomópontok rekonstrukciója

A Rákócziújfalu település ivóvízhálózatában jelenleg jelentős mennyiségű azbesztcement anyagú ivóvízelosztó vezeték üzemel, a kivitelezés 35 évnél régebben történt. A csomópontokban lévő idomok jellemzően acél anyagúak. A csomóponti aknában lévő acél idomok és az elzáró szerelvények meghibásodása esetén nagy területen nagy lélekszámú fogyasztók kerülnek kizárásra a vízszolgáltatásból a hibaelhárítás idejére. A beépített anyagok minősége az építéskori technikai és technológiai színvonalat tükrözik. Az acél anyagú csövek gyártáskor tervezett élettartama 25 év.

Az idomok az úttestről, illetve a korróziótól származó és egyre növekvő hatások miatt sorozatosan eltörnek, így a folyamatos vízellátást megszakítják, mely nagy területet érint. Az elzáró szerelvények záró felületei használatuk során megkoptak, a záráskor - nyitáskor fellépő kavitációs hatások a felületeken "berágódásokat" okoztak. A nem megfelelő zárás a hibaelhárítás idejét - így költségeit is - növelik, mivel a tolózáron folyamatosan szivárgó víz a javítás munkakörülményeit rontja.

Az érintett területek vízellátásának folyamatos biztosíthatósága érdekében a fenti jelenségek miatt szükséges az alábbi csomópontok halaszthatatlan rekonstrukciója, melynek költsége az alábbiak szerint alakul:

- **Rákócziújfalu, Árpád u. - Napsugár u. vízhálózati csomópont: nettó 421.552,-Ft + ÁFA,**
azaz: nettó Négyszázhuszonegyezer-ötszázötvenkettő forint + ÁFA.

- **Rákócziújfalu, Liget u. - Kossuth u. vízhálózati csomópont: nettó 263.092,-Ft + ÁFA,**
azaz: nettó Kettőszázhatvanháromezer-kilencvenkettő forint + ÁFA.
- **Rákócziújfalu, Petőfi u. - Zrínyi u. vízhálózati csomópont: nettó 342.283,-Ft + ÁFA,**
azaz: nettó Háromszáznegyvenkettőezer-kettőszáznyolcvanhárom forint + ÁFA.
- **Rákócziújfalu, Rózsa u. - Fűzfa u. vízhálózati csomópont: nettó 219.453,-Ft + ÁFA,**
azaz: Kettőszáztizenkilencezer-négyezerötvenhárom forint + ÁFA.
- **Rákócziújfalu, Napsugár u. - Fűzfa u. vízhálózati csomópont: nettó 180.007,-Ft + ÁFA,**
azaz: Egyszáznolcvanezer-hét forint + ÁFA.

Rákócziújfalu, vízhálózati csomópontok rekonstrukciójának költsége összesen nettó 1.426.387,-Ft + ÁFA, azaz: nettó Egymillió-négyezerötvenháromezer-háromszáznyolcvanhét forint + ÁFA.

2. Rákócziújfalu, Ady E. út (Fűzfa úttól 300 fm hosszban) ivóvízvezeték rekonstrukció

A Rákócziújfalu, Ady E. úti közüzemi gerincvezeték DN 80-as ac. nyomcső a település vízellátó hálózatának kialakításakor épült, így napjainkra előregedett, kora meghaladta az azbesztcement csövek tervezett üzemi életkorát, gyakoriak a csőtörések. A gerincvezetékéről az utcában lévő ingatlanokra vízbekötő vezeték ágazik le. A bekötővezetékek anyaga acél és horganyzott acél, a gerincvezetékhez öntöttvas anyagú csőbéklyóval csatlakozik, melyek rögzítése fémcsavarokkal történt.

A gerincvezetéken csomóponti aknában idomok és szerelvények találhatók. Itt öntöttvas idomok és tolózárok kerültek beépítésre. A beépített anyagok minősége az építéskori technikai és technológiai színvonalat tükrözik. Az elridegedett, illetve elkorrodált csövek és idomok az úttestről, illetve a korróziótól származó és egyre növekvő hatások miatt sorozatosan eltörnek, így a folyamatos vízellátást megszakítják, a javítási költség nagy.

Az elzáró szerelvények záró felületei használatuk során megkoptak, a záráskor - nyitáskor fellépő kavitációs hatások a felületeken "berágódásokat" okoztak, így az elzáró szerelvények zárhatósága nem megfelelő. A felhasználók vízellátásának folyamatosága és a vezeték fenntartási költség csökkentése érdekében a fenti jelenségek miatt szükséges az ivóvíz-gerincvezeték és a bekötővezetékek és szerelvények cseréje.

A rekonstrukció keretén belül a rendelkezésre álló forrás figyelembevételével a Rákócziújfalu, Ady E. u. ivóvízvezeték rekonstrukció során 2015 évben 300 fm új vízvezeték épül DN 90-es KPE nyomcsőből a Fűzfa utcától. A csomópontokban új tolózárok kerülnek beépítésre a szakaszolhatóság érdekében. A rekonstrukció során a házi bekötések cseréje is megtörténik DN 25-ös KPE nyomcsővekre.

Rákócziújfalu, Ady E. út (Fűzfa úttól 300 fm hosszban) ivóvízvezeték rekonstrukció kivitelezési költsége nettó 6.680.587,-Ft, azaz: nettó Hatmillió-hatszáznyolcvanezer-öttszáznyolcvanhét forint.

Az előzőekben meghatározott rekonstrukciós feladatok a 2014. évi koncessziós díj maradvány, a 2015. évben és részben a 2016. évben várható koncessziós díj terhére kerüljenek elvégzésre. Az Önkormányzat megrendelése alapján a tényleges kivitelezés

részben 2015. június 02-ig, részben 2015. december 02-ig, részben pedig 2016. november 30-ig valósul meg. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult. A végszámlák rendezésének végső fizetési határidejeként 2015. június 30-át (részben a 2014. évi koncessziós díjmaradvány rendezése), 2015. december 30-át (2015. évi koncessziós díj rendezése), illetve 2016. december 30-át jelölik meg a felek azzal, hogy a munka teljesítésével arányosan a Vállalkozó részszámla kibocsátására jogosult 2015. december 30-i, illetve 2016. június 30-i fizetési határidővel.

Az előbb leírt munkákra vonatkozó javaslatot az üzemeltető VCSM ZRt. Szolnok elkészítette, amelyeket az Önkormányzat részére átadott.

A ZRt. eredményeit figyelembe véve – amelynek részét képezi a víz- és szennyvízágazatra megállapított alapdíj is – a 2014. évi koncessziós díj maradvány, a 2015. évben és részben a 2016. évben várható koncessziós díj jelen előterjesztés határozati javaslatában szereplő feladatok elvégzésére fedezetet nyújt. A számlák kifizetését azok nagyságrendjében a koncessziós díj fizetése megelőzi.

Kérem a **Tisztelt Képviselő Testületet** az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZAT-TERVEZET

...../2015. (05. ...) számú önkormányzati határozat

Halaszthatatlan víziközmű rekonstrukcióról, koncessziós díj terhére

Rákócziújfalu Község Önkormányzata Képviselő Testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 11. és 21. pontjában, valamint a 111. § (2) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva az alábbi határozatot hozza:

Rákócziújfalu Község Önkormányzata – tekintettel a Koncessziós Szerződésre – megrendeli a Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok, gazdasági társaságtól, mint üzemeltetőtől az alábbi rekonstrukciós munkák elvégzését:

1. Rákócziújfalu, vízhálózati csomópontok rekonstrukciója:

- **Rákócziújfalu, Árpád u. - Napsugár u. vízhálózati csomópont: nettó 421.552,-Ft + ÁFA,**
azaz: nettó Négyszázhuszonegyezer-ötszázötvenkettő forint + ÁFA.
- **Rákócziújfalu, Liget u. - Kossuth u. vízhálózati csomópont: nettó 263.092,-Ft + ÁFA,**
azaz: nettó Kettőszázhatvanháromezer-kilencvenkettő forint + ÁFA.
- **Rákócziújfalu, Petőfi u. - Zrínyi u. vízhálózati csomópont: nettó 342.283,-Ft + ÁFA,**
azaz: nettó Háromszáznegyvenkettőezer-kettőszáznyolcvanhárom forint + ÁFA.
- **Rákócziújfalu, Rózsa u. - Fűzfa u. vízhálózati csomópont: nettó 219.453,-Ft + ÁFA,**
azaz: Kettőszáztizenkilencezer-négyszázötvenhárom forint + ÁFA.

- **Rákócziújfalu, Napsugár u. - Fűzfa u. vízhálózati csomópont: nettó 180.007,-Ft + ÁFA,**
azaz: **Egyszáznyolcvanezer-hét forint + ÁFA.**

Rákócziújfalu, vízhálózati csomópontok rekonstrukciójának költsége összesen nettó 1.426.387,-Ft + ÁFA, azaz: nettó Egymillió-négyszázhuszonhatezer-háromszáznyolcvanhét forint + ÁFA.

2. Rákócziújfalu, Ady E. út (Fűzfa úttól 300 fm hosszban) ivóvízvezeték rekonstrukció

Rákócziújfalu, Ady E. út (Fűzfa úttól 300 fm hosszban) ivóvízvezeték rekonstrukció kivitelezési költsége nettó 6.680.587,-Ft, azaz: nettó Hatmillió-hatszáznyolcvanezer-ötszáznyolcvanhét forint.

3. Az előzőekben meghatározott rekonstrukciós feladatok a 2014. évi koncessziós díj maradvány, a 2015. évben és részben a 2016. évben várható koncessziós díj terhére kerüljenek elvégzésre. Az Önkormányzat megrendelése alapján a tényleges kivitelezés részben 2015. június 02-ig, részben 2015. december 02-ig, részben pedig 2016. november 30-ig valósul meg. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult. A végszámlák rendezésének végső fizetési határidejeként 2015. június 30-át (részben a 2014. évi koncessziós díjmaradvány rendezése), 2015. december 30-át (2015. évi koncessziós díj rendezése), illetve 2016. december 30-át jelölik meg a felek azzal, hogy a munka teljesítésével arányosan a Vállalkozó részszámla kibocsátására jogosult 2015. december 30-i, illetve 2016. június 30-i fizetési határidővel.

A ZRt. eredményeit figyelembe véve – amelynek részét képezi a víz- és szennyvízágazatra megállapított alapdíj is – a 2014. évi koncessziós díj maradvány, a 2015. évben és részben a 2016. évben várható koncessziós díj jelen előterjesztés határozati javaslatában szereplő feladatok elvégzésére fedezetet nyújt. A számlák kifizetését azok nagyságrendjében a koncessziós díj fizetése megelőzi.

4. A Képviselő Testület ezen határozat alapján az ún. halaszthatatlan víziközmű rekonstrukciók kivitelezésével az üzemeltető koncessziós gazdasági társaságot bízta meg, azzal vállalkozási szerződést köt, melynek aláírására felhatalmazza Papp János polgármestert. A koncessziós gazdasági társaság a beruházás anyagi forrásait szükség esetén hitelfelvétellel biztosítja.


Határidő: Szerződéskötésre 2015. május 30.

Felelős: Papp János polgármester

Erről értesülnek: 1. Képviselők, Polgármester, Jegyző, helyben
2. VCSM ZRt. Szolnok vezérigazgató
3. Pénzügyi vezető, helyben
4. J.N.Sz. Megyei Kormányhivatal, Szolnok
5. Irattár

Rákócziújfalu, 2015. május 14.

Tisztelettel:


Papp János
polgármester

