

**JEGYZŐKÖNYV**  
**Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2018. január 26-án, 13<sup>00</sup> órai kezdéssel megtartott**  
**képviselő-testületi üléséről**

A képviselő-testületi ülés helye:

Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
 5084 Rákócziújfalu, Rákóczi út 26.

Jelen vannak:

Varga József alpolgármester, Demeter János, Merena Lászlóné,  
 Papp Jánosné, Nagy Roland képviselő

Tanácskozási joggal résztvevő:

Hegedüs László jegyző,

**Varga József alpolgármester** sok szeretettel köszönt mindenkit. Megállapítja: a képviselő-testület határozatképes, és megnyitja a mai testületi ülést.

Napirendi pontokról

**Varga József alpolgármester** a meghívóban szereplő napirendi pontokra és tárgyalási sorrendjükre módosítási javaslatot tesz, melyet szavazásra bocsát.

A képviselő-testület - szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 5 igen szavazattal (egyhangú) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi határozatot.

**4/2018.(I.26.) önkormányzati határozat**  
**Napirendi pontok módosításáról**

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat és tárgyalási sorrendjüket az alábbiak szerint módosítja:

- 1. Napirend** - Előterjesztés a Szavazatszámoló Bizottság póttagjainak megválasztásáról
- 2. Napirend** - Előterjesztés sz önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervéről
- 3. Napirend** - Előterjesztés Tóth Gábor József virág-ajándék- papíráru bolt üzlethelyiség bérlésének meghosszabbításáról és új üzlethelyiség bérleménybe vételéről
- 4. Napirend** - Merena László házvásárlással kapcsolatos kérelme
- 5. Egyéb napirend**

Erről értesülnek:

1. Képviselők, Polgármester, Jegyző, helyben
2. J.N.Sz. Megyei Kormányhivatal, Szolnok
3. Irattár

## 1. Napirend

### Előterjesztés a Szavazatszámoló Bizottság póttagjainak megválasztásáról

Varga József alpolgármester átadja a szót, a napirend előterjesztőjének.

Hegedűs László jegyző azzal kiegészíti az írásbeli előterjesztését: ha nem lenne időközi választás, akkor nem került volna sor a szavazatszámoló bizottsági póttagok választására, csak az országgyűlési választáskor, mert a bizottságok mandátuma akkor jár le.

Kéri a képviselőket, fogadják el határozati javaslatát.

Varga József alpolgármester ismerteti a szavazatszámoló bizottságok póttagjainak neveit és lakcímüket.

A képviselő-testület egyetért a bizottságok póttagjaival, így Varga József alpolgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület - szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 5 igen szavazattal (egyhangú) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi határozatot.

#### 5/2018.(I.26.) önkormányzati határozat

#### A rákócziújfalu I. és II. sz. szavazókörökben működő szavazatszámoló bizottságok póttagjainak megválasztásáról

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a szavazatszámoló bizottság póttagjait megválasztja.

##### I. sz. szavazókör (Általános Iskola)

###### Póttag:

1. Beke-Túróczy Mária Rákócziújfalu, Árpád u. 21.

##### II. sz. szavazókör (Művelődési ház)

###### Póttagok:

1. Farkas Zoltánné Rákócziújfalu, Petőfi S. u. 16.

2. Pásztor Éva Rákócziújfalu, Rózsa u. 12/A.

3. Tóth Józsefné Rákócziújfalu, Rózsa u. 10.

##### Erről értesülnek:

1. Önkormányzati Képviselők, Jegyző, helyben

2. Bizottsági tagok, írásban

3. J.N.Sz. Megyei Kormányhivatal, - NJT-n keresztül

4. Irattár

## 2. Napirend

### Előterjesztés az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervéről

Varga József alpolgármester elmondja, hogy az írásos anyag elkészült. Megkérdezi a Jegyzőt, kívánja-e kiegészíteni.

**Hegedűs László jegyző** elmondja, hogy ez egy kötelező lépés az önkormányzatoknak. Amennyiben a képviselő-testület más területet is kíván évközben átvilágítani, akkor a belső ellenőrzési tervét módosíthatja.

**Varga József alpolgármester** kéri a képviselőket, ha egyetértenek a 2018. évi belső ellenőrzési terv javaslattal, kézfeltartással jelezzék.

A képviselő-testület - szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 5 igen szavazattal (egyhangú) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi határozatot.

### **6/2018. (I.26.) önkormányzati határozata**

#### **Az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési munkatervéről**

Rákócziújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

A belső ellenőrzési terv ezen határozat mellékletét képezi.

#### Erről értesülnek:

1. Önkormányzati Képviselők, Jegyző, Pénzügy, helyben
2. Doroginé Bálint Edina, belső ellenőr
3. J.N.Sz. Megyei Kormányhivatal, NJT-n keresztül
4. Irattár

A 2018. évi belső ellenőrzési terv – teljes terjedelemben – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **3. Napirend**

#### **Előterjesztés Tóth Gábor József virág-ajándék- papíráru bolt üzlethelyiség bérlésének meghosszabbításáról és új üzlethelyiség bérleménybe vételéről**

**Varga József alpolgármester** elmondja, Tóth Gábor József a Vállalkozók Házában az üzlethelyiség bérlésére meghosszabbítást kér. Ugyanitt szeretne egy új üzlethelyiséget bérelni, mert gazdász és horgászboltot szeretne nyitni. Alpolgármester javasolja mind két helyiség bérleménybe adását.

**Demeter János képviselő** megkérdezi, hogy rendesen fizeti-e a bérleti díjat.

**Varga József alpolgármester** válasza: úgy tudja nincs elmaradása.

Alpolgármester úr egyenként ismerteti határozati javaslatait, és kéri a képviselőket kézfeltartással jelezzék döntésüket.

A képviselő-testület - szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 5 igen szavazattal (egyhangú) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi határozatot.

**7/2018.(I.26.) önkormányzati határozat****Tóth Gábor József virág-ajándék és papíráru üzlethelyiség bérletének meghosszabbításáról**

1. Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Gábor József Rákócziújfalu Rózsa út 10. szám alatti lakos virág ajándék és papírárubolt üzlethelyiségének (Vállalkozók háza 5084 Rákócziújfalu, Fő utca 33.) bérleti jogát 2018. február 1. naptól határozatlan időre meghosszabbítja.
2. A bérlemény havi bérleti díját 20.000.-Ft-ban azaz: Húszezer forintban határozza meg.
3. Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Varga József alpolgármestert, hogy a bérleti szerződést Tóth Gábor Józseffel kösse meg és írja alá.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Varga József polgármester

Erről értesülnek:

1. Önkormányzati Képviselők, Jegyző, Pénzügy, helyben
2. Tóth Gábor József, Rákócziújfalu
3. J.N.Sz. Megyei Kormányhivatal, NJT-n keresztül
4. Irattár

A képviselő-testület - szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 5 igen szavazattal (egyhangú) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi határozatot.

**8/2018.(I.26.) önkormányzati határozat****Rákócziújfalu Vállalkozók házában üzlethelyiség bérbeadásáról gazda és horgászbolt létesítésére**

1. Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Gábor József Rákócziújfalu, Rózsa út 10. szám alatti lakos Gazda és Horgászbolt létesítésére a Rákócziújfalu, Fő utca 33. szám alatti üzlethelyiségét bérbe adja 2018. február 1. naptól határozatlan időre.
2. A bérlemény havi bérleti díját 15.000.- Ft-ban azaz: Tizenötezer forintban határozza meg.
3. Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Varga József alpolgármestert, hogy a bérleti szerződést Tóth Gábor Józseffel kösse meg és írja alá.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Varga József polgármester

Erről értesülnek:

1. Önkormányzati Képviselők, Jegyző, Pénzügy, helyben
2. Tóth Gábor József, Rákócziújfalu
3. J.N.Sz. Megyei Kormányhivatal, NJT-n keresztül
4. Irattár

#### 4. Napirend

##### **Merena László házvásárlással kapcsolatos kérelme**

**Varga József alpolgármester** elmondja, hogy Merena László kérelme ott van a képviselők előtt. A kérelmező eláll a Rákócziújfalu, Fő út 73. számú ingatlan vételi szándékától, és a befizetett 2 millió forint visszautalását kéri a testülettől.

**Merena Lászlóné képviselő** bejelenti személyi érintettségét.

**Hegedűs László jegyző** tájékoztatást ad arról, ha a képviselő-testület elfogadja a képviselő érintettségét, dönthet úgy, hogy kizárja, illetve nem zárja ki a szavazásból.

**Varga József alpolgármester** ismerteti határozati javaslatát, melyet szavazásra bocsát:

A képviselő-testület - szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 4 igen szavazattal ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadja az alábbi határozatot.

#### **9/2018.(I.26.) önkormányzati határozat**

##### **Merena Lászlóné képviselő bejelentéséről**

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Merena Lászlóné képviselő érintettségéről szóló bejelentését, azzal, hogy nem zárja ki Merena László ügyével kapcsolatos döntéshozatalból.

##### Erről értesülnek:

1. Önkormányzati Képviselők, Jegyző, helyben
2. J.N.Sz. Megyei Kormányhivatal, - NJT-n keresztül
3. Irattár

A képviselő-testület egyetért a befizetett 2 millió forint visszautalásával, így **Varga József alpolgármester** megfogalmazza határozati javaslatát, melyet szavazásra bocsát.

A képviselő-testület - szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 5 igen szavazattal (egyhangú) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi határozatot.

#### **10/2018.(I.26.) önkormányzati határozat**

##### **Rákócziújfalu, Fő utca 73. számú ingatlan vételárának visszafizetéséről**

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és egyetért azzal, hogy a Rákócziújfalu, Fő utca 73. számú ingatlanért befizetett 2 millió forint vételárat visszafizeti Merena Lászlónak.

##### Erről értesülnek:

1. Önkormányzati Képviselők, Jegyző, helyben
2. Merena László, Rákócziújfalu
3. J.N.Sz. Megyei Kormányhivatal, - NJT-n keresztül
4. Irattár

## 5. Egyéb napirend

### Tájékoztatás pályázatról, és eszközbeszerzésről

**Varga József alpolgármester** elmondja, hogy a LIFE pályázatról a csapadékvíz tározó kiépítéséről a tegnapi napon lakossági fórumot tartottak a Művelődési Házban. Jelen voltak Farkas Mátyás és Kerpely Klára a WWF Magyarország Természetvédelmi Szervezet képviselői, és Háfra Mátyás a KÖTIVIZIG vízgazdálkodási osztályvezető is. Nagyon örül, hogy a lakosság részéről sokan voltak kíváncsiak a pályázatra. Alpolgármester úr úgy gondolja, hogy ez egy új előremutató, zöld projekt. Segíti a világra való kitekintést a falu számára.

Még terveznek ezzel és más pályázatokkal kapcsolatban is, ilyen információszolgáltatást a lakosság számára.

Alpolgármester úr elmondja, hogy EFOP pályázat keretén belül terveznek egy konzorciumi találkozót Rákócziújfaluban. Szeretnének főzőversenyt rendezni a konzorciumi tagokból álló csapatok között, sztárvendéget is hívnak majd. Kéri a képviselőket, hogy vegyenek részt a pályázati és szervezési munkákban.

**Varga József alpolgármester** arról is tájékoztatja a képviselőket, hogy a fogorvosi rendelőben a sterilizáló műszer elromlott. Új műszert vásároltak és már be is szereltették, így tudták biztosítani a folyamatos fogorvosi alapellátást.

**A képviselő-testület határozat nélkül** fogadja el Varga József alpolgármester tájékoztatását.

### Előterjesztés a köztisztviselők béremeléséről

**Varga József alpolgármester** átadja a szót a Jegyzőnek.

**Hegedűs László jegyző** elmondja, hogy előzetes költségvetési számítást végeztek. Mindenképpen erős szándék van arra, hogy a hivatali dolgozók béremelése megtörténjen. Két szintű, differenciált béremelést javasol, mert a besorolás szerinti bérek alacsonyabbak, mint a bérminimum. Egyik része, hogy a képviselő-testület a 2018. évi költségvetésébe beépíti a 20% illetményemelést.

A minősítések kapcsán lehet bérkiegészítést is végezni, ha a dolgozó eléri a kiváló minősítést. Számításai szerint két különböző mérték van. Van, aki a 4 éves képzési kötelezettségét valami oknál fogva nem teljesítette, és vannak fiatalok, akik most lettek kinevezve. Náluk kisebb mértékű emelésre gondolt. Az idősebb kollégáknál, akik nyugdíj előtt állnak magasabb szintű béremelésre gondolt.

Kéri a képviselőket hozzanak döntést a béremeléssel kapcsolatban.

**Nagy Roland képviselő** és **Demeter János képviselő** egyetért a béremelési javaslattal.

**Merena Lászlóné képviselő** természetesen támogatja a béremelést, de az önkormányzatnak három gyereke van, a művelődési ház, az óvoda és a hivatal. Szerinte legyen úgy, hogy mindenki bérét nézzék át, mert pl.: ha a dajkák fizetését felemelik, akkor annyit fognak keresni, mint a kezdő óvónő.

**Hegedűs László jegyző** elmondja 8 éve nem emelték a köztisztviselők bérét. Mindenki azt hiszi, hogy a köztisztviselők bére nagyon magas, pedig a minimum bért sem éri el. Javasolja a 20%-os emelést. Más önkormányzatnál már kiszámolták, és az eltérítés a bérminimum felül csak kb.: 3% emelést jelent.

**Varga József alpolgármester** elmondja, ő 2-3 hónapja lát bele a dolgokba. Mindenki tudja, hogy itt van az időközi, aztán az országgyűlési választás, az ASP rendszer bevezetése, az ezzel járó folyamatos képzések, tanfolyamok és a napi munkák, melyeket el kell végezniük a dolgozóknak. Ez miatt jóval több lett a munkájuk ebben az évben. A pályázatokkal kapcsolatos dolgok is többlet feladatot jelentenek, ez érinti a pénzügyet, az iktatást is.

**Hegedűs László jegyző** szemlélteti: a könyvelést 2 menetből oldották meg eddig, az ASP bevezetésével ugyanazt a munkát csak 7 menetből tudják megoldani. Nagyon nehéz, minden online működik, ezért nagyon nagy a leterheltség. Az új választási rendszer bevezetése miatt is, most 3 rendszerrel kell dolgozni (az NVR, a VÁKIR, a választási kapu).

Jegyző úr tájékoztatja a képviselőket, hogy az időközi választással kapcsolatban hétfőn tartja meg az oktatást. Várják a szavazólapokat, az őrzésről ő dondoskodik. Reméli rendben lesz minden.

A képviselők részéről nincs több észrevétel, javaslat, így **Varga József alpolgármester** ismerteti határozati javaslatát, melyet szavazásra bocsát:

A képviselő-testület - szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 5 igen szavazattal (egyhangú) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az alábbi határozatot.

#### **11/2018.(I.26.) önkormányzati határozat**

#### **Rákócziújfalu Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek béremeléséről**

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Rákócziújfalu Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek béremelését, melyet beépít a 2018. évi költségvetésébe.

#### Erről értesülnek:

1. Önkormányzati Képviselők, Jegyző, pénzügy, helyben
2. J.N.Sz. Megyei Kormányhivatal, - NJT-n keresztül
3. Irattár

**Varga József alpolgármester** megköszöni a képviselői munkát és bezárja a mai testületi ülést.

Rákócziújfalu, 2018. január 26.

  
**Varga József**  
 alpolgármester

  
**Hegedűs László**  
 jegyző

