

**Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2017.(XI.13.) önkormányzati RENDELETE
A partnerségi egyeztetés szabályairól**

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény előírásaival összhangban a következőket rendeli el:

**I. Általános rendelkezések
1. §**

Rákócziújfalu Község közigazgatási területén a partnerségi egyeztetés e rendeletben megállapított szabályait kell alkalmazni azokban az esetekben, amelyekben a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet partnerségi egyeztetés lefolytatását írja elő.

2. §

E rendelet alkalmazásában partnerek:

1. Az érintett terület lakossága,
2. Az adott településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható Rákócziújfalui székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
3. A településen székhellyel rendelkező és aktív tevékenységet kifejtő érdekképviselői és civil szervezet,
4. Rákócziújfalu Községben működő elismert egyház
5. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezet.

II. A tájékoztatás módja és eszközei

3. §

(1) A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

a) Az önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a települési honlapon (www.rakocziujfalu.hu) külön tár-helyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.

b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az alábbi táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a települési honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a települési honlap főoldalán.

| Dokumentum | Az eljárás fajtája | Előzetes tájékoztatás | Elfogadás előtti tájékoztatás |
|---|------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Településfejlesztési koncepció | - | van | van |
| Integrált településfejlesztési stratégia | - | nincs | van |
| Településrendezési eszközök (pl. helyi építési szabályzat) | Teljes eljárás | van | van |
| | Egyszerűsített eljárás | nincs | van |
| | Tárgyalásos eljárás | nincs | van |
| Településképi arculati kézikönyv | - | van | van |
| Településképi rendelet | - | van | van |

c) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) 29. §-ában meghatározott tartalmú előzetes tájékoztatás a Korm.r. 29/A. § szerinti módon történik

(2) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

a) az írásos észrevétel az Önkormányzat címére (5084 Rákócziújfalú, Rákóczi u. 26.) történő megküldésével,

b) elektronikus levélben történő megküldéssel a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre.

(3) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

a) a beérkezett véleményeket az Önkormányzati Hivatal táblázatban összegzi,

b) a véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

(4) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

a) valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot az Önkormányzat megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít az Önkormányzat részére,

b) a tervezői szakmai javaslat alapján az Önkormányzat valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választát,

c) az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot az Önkormányzat feltölti a 3. § (1) a) pontban meghatározott tárhelyre és erről hirdetményt jelentet meg a települési honlapon,

d) az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

(5) Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

a) valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül az Önkormányzati Hivatal/ Önkormányzat az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a 3. § (1) a) pontban meghatározott tárhelyre, illetve a Korm.r. 43.§ (2) bekezdése szerinti szerveknek.

b) az intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a települési honlap főoldalán.

III. Záró rendelkezés

4. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) A rendelet hatályba lépésével Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2016.(V.11.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

Rákócziújfalu, 2017. november 13.


Varga József
alpolgármester




Hegedűs László
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel 2017. november 13. napján kihirdettem.

Rákócziújfalu, 2017. november 13.


Hegedűs László
jegyző

