

ELŐTERJESZTÉS
halaszthatatlan víziközmű beruházás és rekonstrukció elvégzésére,
2019. évi koncessziós díj terhére

Tisztelt Képviselő Testület!

Rákócziújfalu Község Önkormányzata és a Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok (a továbbiakban: VCSM ZRt. Szolnok) között Szolnok Megyei Jogú Város, Újszász, Rákócziújfalu, Zagyvarékas, Szászberek teljes víziközmű hálózatának és létesítményeinek működtetésére, s a szükséges felújítási munkák elvégzésére, valamint Szolnok Felsővízi Vízmű és Szolnok Városi Szennyvíztisztító Telep fejlesztésére és építésére vonatkozó **Koncessziós Szerződés** (a továbbiakban: Koncessziós Szerződés) jött létre.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) egyik sarkalatos pontja a víziközmű vagyron védelme, a hosszú távú fenntarthatóságot biztosító műszaki rekonstrukciók, fejlesztések hatékony támogatása. A Vksztv. 18. §-a szerint az Ellátásért Felelős önkormányzatnak – jelen esetben Rákócziújfalu Község Önkormányzatának – a víziközmű használati díjból (koncessziós díjból) származó bevételét elkülönítetten kell kezelnie és azt **kizárólag víziközmű fejlesztés finanszírozására fordíthatja**. A Koncessziós Szerződés 5. Cikke értelmében 2004. évtől kezdődően a koncessziós díj fizetése a VCSM ZRt. Szolnok alaptervekenységéből származó adózás előtti nyeresége 75 %-ának Rákócziújfalu községet megillető része és a tárgyévben Rákócziújfalu községben beszedett alapdíj nettó összegének 95%-a, amelyből a koncesszióba adó önkormányzatokkal történő egyeztetés mellett a VCSM ZRt. Szolnok a Koncessziós Szerződés vonatkozásában víziközmű beruházásokat, felújításokat, rekonstrukciókat végez, melyek az illetékes Önkormányzatok vagyronát növelik.

1. Rákócziújfalu, Rákóczi út (Petőfi út - Táncsics út között) ivóvízvezeték rekonstrukció

A Rákócziújfalu, Rákóczi úti közüzemi gerincvezeték DN 80-as ac. nyomócső a település vízellátó hálózatának kialakításakor épült, így napjainkra előregedett, kora meghaladta az azbesztcement csövek tervezett üzemi életkorát, gyakoriak a csőtörések. A gerincvezetékéről az utcában lévő ingatlanokra vízbekötő vezeték ágazik le. A bekötővezetékek anyaga acél és horganyzott acél, a gerincvezetékhez öntöttvas anyagú csőbéklyóval csatlakozik, melyek rögzítése fémcsavarokkal történt.

A gerincvezetéken csomóponti aknában idomok és szerelvények találhatóak. Itt öntöttvas idomok és tolózárok kerültek beépítésre. A beépített anyagok minősége az építéskori technikai és technológiai színvonalat tükrözik. A csővezetékek üzemelése során az azbesztcement anyag elridegedett, a fémcsövek és idomok közvetlen kémiai korróziót (oxidáció), egyéb kémiai korróziót (úttest sózás miatt keletkező sólé aknába, csapszekerénybe jut) szenvedtek.

Az elridegedett, illetve elkorrodált csövek és idomok az úttestről, illetve a korróziótól származó és egyre növekvő hatások miatt sorozatosan eltörnek, így a folyamatos vízellátást megszakítják, a javítási költség nagy.

Az elzárószelvények záró felületei használatuk során megkoptak, a záráskor - nyitáskor fellépő kavitációs hatások a felületeken "berágódásokat" okoztak. A nem megfelelő zárás a hibaelhárítás idejét - így költségeit is - növelik, mivel a tolózáron folyamatosan szivárgó víz a javítás munkakörülményeit rontja (víztelenítés, iszaptalanítás a munkagödörben). A

felhasználók vízellátásának folyamatossága és a vezeték fenntartási költség csökkentése érdekében a fenti jelenségek miatt szükséges az ivóvíz-gerincvezeték és a bekötővezetékek és szerelvények cseréje.

A rekonstrukció ez évi ütemében a rendelkezésre álló forrás figyelembevételével a Rákócziújfalu, Rákóczi út (Petőfi út -Táncsics út között) ivóvízvezeték rekonstrukció során 110 fm új vízvezeték épül DN 90-es KPE nyomócsőből a Petőfi út -Táncsics út között. A csomópontokban új tolózárok kerülnek beépítésre a szakaszolhatóság érdekében, ill. a tűzcsapok cseréje is megtörténik. A rekonstrukció során az érintett vezetékszakaszon a házi bekötések cseréje is megtörténik 35 fm DN 25-ös KPE nyomócsövekre.

Rákócziújfalu, Rákóczi út (Petőfi út - Táncsics út között) ivóvízvezeték rekonstrukció költsége összesen nettó 3.814.632,- Ft, azaz: nettó Hárommillió-nyolcszáztizennégyezer-hatszázharminckettő forint. Ezen munka engedélyköteles, ezért az ÁFA szabályok szerint a fordított adózás hatálya alá esik.

2. Rákócziújfalu, Rákóczi út (Ady u. - Varsányi u. között) ivóvízvezeték rekonstrukció

A Rákócziújfalu, Rákóczi úti közüzemi gerincvezeték DN 80-as ac. nyomócső a település vízellátó hálózatának kialakításakor épült, így napjainkra előregedett, kora meghaladta az azbesztcement csövek tervezett üzemi életkorát, gyakoriak a csőtörések. A gerincvezetékéről az utcában lévő ingatlanokra vízbekötő vezeték ágazik le. A bekötővezetékek anyaga acél és horganyzott acél, a gerincvezetékhez öntöttvas anyagú csőbéklyóval csatlakozik, melyek rögzítése fémcsavarokkal történt.

A gerincvezetéken csomóponti aknában idomok és szerelvények találhatóak. Itt öntöttvas idomok és tolózárok kerültek beépítésre. A beépített anyagok minősége az építéskori technikai és technológiai színvonalat tükrözik. A csővezetékek üzemelése során az azbesztcement anyag elridegedett, a fémcsövek és idomok közvetlen kémiai korróziót (oxidáció), egyéb kémiai korróziót (úttest sózás miatt keletkező sólé aknába, csapszekrénybe jut) szenvedtek.

Az elridegedett, illetve elkorrodált csövek és idomok az úttestről, illetve a korróziótól származó és egyre növekvő hatások miatt sorozatosan eltörnek, így a folyamatos vízellátást megszakítják, a javítási költség nagy.

Az elzárószerelvények záró felületei használatuk során megkoptak, a záráskor - nyitáskor fellépő kavitációs hatások a felületeken "berágódásokat" okoztak. A nem megfelelő zárás a hibaelhárítás idejét - így költségeit is - növelik, mivel a tolózáron folyamatosan szivárgó víz a javítás munkakörülményeit rontja (víztelenítés, iszaptalanítás a munkagödörben). Az felhasználók vízellátásának folyamatossága és a vezeték fenntartási költség csökkentése érdekében a fenti jelenségek miatt szükséges az ivóvíz-gerincvezeték és a bekötővezetékek és szerelvények cseréje.

A rekonstrukció ez évi ütemében a rendelkezésre álló forrás figyelembevételével a Rákócziújfalu, Rákóczi út (Ady u. - Varsányi u. között) ivóvízvezeték rekonstrukció során 90 fm új vízvezeték épül DN 90-es KPE nyomócsőből a Ady u. - Varsányi u. között. A csomópontokban új tolózárok kerülnek beépítésre a szakaszolhatóság érdekében, ill. a tűzcsapok cseréje is megtörténik. A rekonstrukció során az érintett vezetékszakaszon a házi bekötések cseréje is megtörténik 30 fm DN 25-ös KPE nyomócsövekre.

Rákócziújfalu, Rákóczi út (Ady u. - Varsányi u. között) ivóvízvezeték rekonstrukció költsége összesen nettó 3.765.256,- Ft, azaz: nettó Hárommillió-hétszázhatvanötezer-kettőszázötvenhat forint. Ezen munka engedélyköteles, ezért az ÁFA szabályok szerint a fordított adózás hatálya alá esik.

A jelen előterjesztés 1-2. pontjában foglalt munka vonatkozásában a VCSM ZRt. Szolnok a kivitelezést 2019. december 15-ig elvégzi, ezt követően végszámláját a műszaki átadás-átvétel után kiállítja 2019. december 31-ig történő végső fizetési határidővel. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

A ZRt. eredményeit figyelembe véve – amelynek részét képezi a víz- és szennyvízágazatra megállapított alaplát is – a 2019. évi várható koncessziós díj jelen előterjesztés határozati javaslatában szereplő feladat elvégzésére fedezetet nyújt. A számla kifizetését annak nagyságrendjében a koncessziós díj Önkormányzat részére történő átutalása megelőzi.

Kérem a **Tisztelt Képviselő Testületet** az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2019. (IX.25.) számú önkormányzati határozata

Halaszthatatlan víziközmű beruházás és rekonstrukció elvégzésére, 2019. évi koncessziós díj terhére

Rákócziújfalu Község Önkormányzat Képviselő Testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 11. és 21. pontjában, valamint a 111. § (2) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Rákócziújfalu Község Önkormányzata – tekintettel a jelenleg hatályos Koncessziós Szerződésre – ezennel megrendeli a 2019. évi várható koncessziós díj terhére a Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok gazdasági társaságtól, mint üzemeltetőtől a
 - a) Rákócziújfalu, Rákóczi út (Petőfi út - Tánicsics út között) ivóvízvezeték rekonstrukciót, amelynek költsége összesen nettó 3.814.632,- Ft, azaz: nettó Hárommilliónyolcszáztizennégyezer-hatszázharminckettő forint,
 - b) Rákócziújfalu, Rákóczi út (Ady u. - Varsányi u. között) ivóvízvezeték rekonstrukciót, amelynek költsége összesen nettó 3.765.256,- Ft, azaz: nettó Hárommillióhétszázhatvanötezer-kettőszázötvenhat forint.

Az Önkormányzat megrendelése alapján a jelen határozat ezen pontjában foglalt munka vonatkozásában a VCSM ZRt. Szolnok a kivitelezést 2019. december 15-ig elvégzi, ezt követően végszámláját a műszaki átadás-átvétel után kiállítja 2019. december 31-ig történő végső fizetési határidővel. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

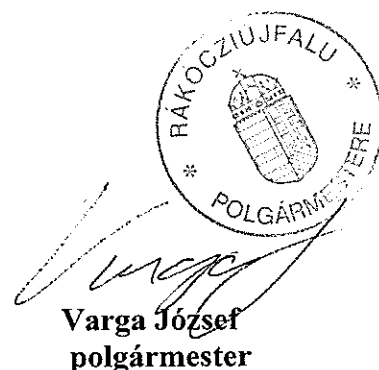
2. A Képviselő Testület ezen határozattal felhatalmazza Varga József polgármestert az 1-2. pontban foglalt munkákra vonatkozó vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: Szerződéskötésre 2019. szeptember 30.

Felelős: Varga József polgármester

Értesülnek: Varga József polgármester
Képviselő Testület tagjai
Hegedűs József jegyző
VCSM ZRt. Szolnok vezérigazgató

Rákócziújfalu, 2019. szeptember 20



Varga József
polgármester